

*...wenn's um I&R Zuhause geht!*



MAGNAT Bauelemente GmbH, 96052 Bamberg, Villachstr.1, Tel. 0951/ 700800, Fax. 0951/ 7008088

Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Sitz Bamberg / HR B 4053  
Geschäftsführer: Wilfried Kämper  
USt-IdNr.: DE 203 614 045  
Steuer-Nr.: 207/132/00167

Auftrags-Nr.: 490000

Kommission: Musterauftrag

Bauvorhaben: 96052 Bamberg

01.10.2020

## **Pflege- und Wartungshinweise Fenster und- türen**

Sie haben sich für Qualitätsfenster und -türen entschieden, welche nach neuestem Stand der Technik gefertigt wurden und mit dem RAL-Gütezeichen ausgezeichnet sind.

Durch eine intensive Pflege und fachgerechte Wartung wird die Lebensdauer der Fenster und Türen erhöht.

Damit Sie möglichst lange Freude an Ihren Fenstern und Türen haben, geben wir Ihnen einige wichtige Pflege- und Wartungshinweise, deren Beachtung bereits im Gewährleistungszeitraum notwendig ist.

Falls Sie darüber hinaus noch Fragen haben oder Probleme auftreten, so rufen Sie uns doch einfach an.

Wir sind Ihnen gerne behilflich.

### **1. Reinigung nach der Montage:**

Die Elemente müssen gründlich von der Bauverschmutzung gereinigt werden. Staub und Putzreste sind zu entfernen. Besonders Glasscheiben und Beschlagsteile sind gefährdet und können durch Verätzungen dauerhaft geschädigt werden. Deshalb sollten diese Elemente vor Beginn der Putzarbeiten mit einer Folie geschützt werden. Sollten dennoch frische Mörtelspritzer vorhanden sein, entfernen Sie diese bitte vorsichtig mit klarem Wasser. Das Entfernen getrockneter Mörtelreste kann bei unsachgemäßer Ausführung zu Kratzern an den Scheiben und Profilen führen. Entfernen Sie deshalb hart gewordene Mörtelspritzer bitte durch vorsichtiges Abklopfen mit einem Holz- oder Kunststoffspachtel. An bzw. in Beschlagsteilen und Dichtungen verbliebene Mörtelreste führen zu Funktionsstörungen. Deshalb sind auch diese gründlich zu entfernen.

Bitte kontrollieren Sie auch die Entwässerungsschlitze auf Verschmutzung.

*Verwenden Sie zur Reinigung niemals scharfe Gegenstände, Scheuermittel, aggressive Reinigungsmittel (z.B. mit essig- oder säurehaltigen Bestandteilen) und auch keine Haushaltstücher mit aggressiven Microfaser-oberflächen o.ä.!*

### **2. regelmäßige Reinigung**

Reinigen Sie Ihre Fenster und Türen bitte in regelmäßigen Abständen und reinigen Sie neben der Verglasung auch die Rahmen. So können Sie die Lebensdauer erhöhen. Benutzen Sie zum Reinigen des Rahmens übliche Reinigungsmittel ohne anlösende und scheuernde Bestandteile. Sie reinigen, pflegen und schützen diese besser und gründlicher mit einem entsprechenden Spezialreiniger, der im Fachhandel erhältlich ist. Bitte achten Sie bei der Reinigung darauf, dass kein Wasser in die Beschläge dringt. Die Scheiben werden mit haushaltsüblichem Glasreiniger gesäubert.

Bitte auch die Entwässerungsöffnungen überprüfen und von Verschmutzung reinigen.

### **3. regelmäßige Wartung**

Ihre Fenster und Türen haben hochwertige Beschläge. Um die einwandfreie Funktion und den Bedienkomfort zu erhalten und für eine lange Lebensdauer Sorge zu tragen, müssen Ihre Fenster regelmäßig gewartet werden. (mind. 1x jährl.)

Diese Arbeiten müssen von einem Fachbetrieb vorgenommen werden. Neben dem Ölen und Fetten muss auch die Einstellung der Fenster und Türen überprüft werden. Diese kann sich durch Veränderungen am Baukörper oder nach längerem Gebrauch verändern und muss nachreguliert werden. Getriebe, Lager sowie alle beweglichen Teile müssen leicht gängig sein und es dürfen keine Beschlagsteile gegeneinander laufen, da diese dann stärker verschleifen.

Neben den Beschlagsteilen, müssen auch die Dichtungen gewartet werden und mit einem Silikonöl ein- oder mehrmals im Jahr behandelt werden. Dies ist im Fachhandel erhältlich.

### **4. Lüftung**

Bitte achten Sie auf eine ausreichende Lüftung. Für den Luftaustausch reicht ein kurzes Stoßlüften für einige Minuten. So können Sie Stockflecken und die Ansiedlung von Schimmelpilzen vermeiden.